

# Ville de La Malbaie

**M-1501**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de service</b>				
C1 – Service administratif, professionnel et technique				
C2 – Commerce de vente au détail				
C3 – Restauration				
C4.1 - Discothèque				
C6 – Commerce associé aux véhicules automobiles				
C9 – Complexe d'hébergement				
C10 – Établissement hôtelier				
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>				
R1 – Récréation extensive				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	6	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	8	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
<b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>				
A				

**CLASSES D'USAGES AUTORISÉES**

--

**Usage spécifiquement autorisé**

Cimetière

**Usage spécifiquement prohibé**

--

NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Marge de recul avant minimale (m)		Hauteur maximale (m)	10,5
Marge de recul latérale minimale (m)		Largeur minimale (m)	
Somme des marges latérales minimales (m)		Profondeur minimale (m)	
Marge de recul arrière minimale (m)		Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	
C.I.S.			
Densité brute			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

--

**CLASSES D'USAGES AUTORISÉES**

--	--	--	--

**Usage spécifiquement autorisé**

Établissement de détention  
Palais de justice

**Usage spécifiquement prohibé**

--	--	--	--

NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Marge de recul avant minimale (m)	8	Hauteur maximale (m)	12,5
Marge de recul latérale minimale (m)	6	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	15	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	9	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

--	--	--	--

# Ville de La Malbaie

**HA-1504**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
Usage spécifiquement autorisé				
Usage spécifiquement prohibé				
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	6	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 25			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				

# Ville de La Malbaie

**HB-1505**

## CLASSES D'USAGES AUTORISÉES

Groupe d'usages H – Habitation		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	3	1	1
	Nombre maximal de logement	6	1	1

--	--	--	--	--

**Usage spécifiquement autorisé**

**Usage spécifiquement prohibé**

NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5
Marge de recul latérale minimale (m)	3 <sup>3</sup>	Largeur minimale (m)	7,31 <sup>1</sup>
Somme des marges latérales minimales (m)	6	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55 <sup>2</sup>
C.I.S.			
Densité brute	0 à 50		

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

- 1- Pour les habitations jumelées ou en rangées, la largeur minimale est fixée à 5,50 mètres
- 2- Pour les habitations en rangées comprenant plus d'un étage la superficie au sol minimale est de 50 mètres carrés
- 3- La marge de recul du côté du mur mitoyen est nulle

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>			
H3 – Maison mobile et unimodulaire <sup>1</sup>			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Marge de recul avant minimale (m)	4,5	Hauteur maximale (m)	6
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	3.5
Somme des marges latérales minimales (m)	8	Profondeur minimale (m)	12
Marge de recul arrière minimale (m)	4	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	50
C.I.S.			
Densité brute	0 à 25		
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
1 – Voir article 5.7 du règlement de zonage numéro 994-14			

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages P – Public et communautaire</b>			
P5 – Parc et divertissement			
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>			
R1 – Récréation extensive			
R3 – Récréation et divertissement intérieur			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Marge de recul avant minimale (m)	8	Hauteur maximale (m)	11,5
Marge de recul latérale minimale (m)	6	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	15	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			

## Ville de La Malbaie

**HA-1508**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	10,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	6	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 25			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				



# Ville de La Malbaie

**AF-1509**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	1	0	0
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	6	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	9	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 25			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				

# Ville de La Malbaie

**M-1510**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	1	0
	Nombre maximal de logement	<u>3</u> 5	1	0
<b>Groupe d'usages C - Commerce de consommation et de service</b>				
C1 – Service administratif, professionnel et technique				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
Dépanneur				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2 <sup>2</sup>	Largeur minimale (m)	7,31 <sup>1</sup>	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
<u>1 – Pour les habitations jumelées ou en rangées, la, largeur minimale est fixée à 5,50 mètres.</u> <u>2 – La marge de recul du côté mitoyen est nulle.</u> Mod. Règl. #1013-15				

## Ville de La Malbaie

HA-1511

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
Usage spécifiquement autorisé				
Usage spécifiquement prohibé				
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	10,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	6	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 25			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				

# Ville de La Malbaie

**M-1512**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	4	0	0
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de service</b>				
C1 – Service administratif, professionnel et technique				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				

## Ville de La Malbaie

**HA-1513**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	10,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	6	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 25			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				

## Ville de La Malbaie

**A-1514**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	10,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	6	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

## Ville de La Malbaie

PIIA

**A-1515**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

## Ville de La Malbaie

PIIA

**A-1516**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				
2- Voir article 8.4 du règlement de zonage numéro 994-14				



# Ville de La Malbaie

PIIA<sup>2</sup>

AD-1517

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	2 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14 2- Pour les nouvelles constructions seulement (voir chapitre 14 du règlement sur les PIIA numéro 996-14) 3- Voir article 8.4 du règlement de zonage numéro 994-14				

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>			
H3 – Maison mobile ou unimodulaire <sup>2</sup>			
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>			
A1 – Agriculture sans élevage			
A2 – Agriculture avec élevage			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	4,5	Hauteur maximale (m)	6
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	3,5
Somme des marges latérales minimales (m)	8	Profondeur minimale (m)	12
Marge de recul arrière minimale (m)	4	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	50
C.I.S.			
Densité brute	0 à 25		
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14			
2- Voir article 5.7 du règlement de zonage numéro 994-14			

## Ville de La Malbaie

**A-1519**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de services</b>			
C1 – Service administratif, professionnel et technique			
C2 – Commerce de vente au détail			
C3 – Restauration			
C6 – Commerce associé aux véhicules automobiles			
C12 – Commerce de gros et entreposage intérieur			
C13 – Commerce de gros et générateur d'entreposage extérieur			
<b>Groupe d'usages I – Industriel</b>			
I5 – Entreprise artisanale			
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>			
A1 – Agriculture sans élevage			
A2 – Agriculture avec élevage			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	12,5
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14			
2- Voir article 8.1 du règlement de zonage numéro 994-14			

## Ville de La Malbaie

AD-1521

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	2 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de service</b>				
C1 – Service administratif, professionnel et technique				
C2 – Commerce de vente au détail				
C3 – Restauration				
C6 – Commerce associé aux véhicules automobiles				
C12 – Commerce de gros et entreposage intérieur				
C13 – Commerce particulier et générateur d'entreposage extérieur				
<b>Groupe d'usages I – Industriel</b>				
I5 – Entreprise artisanale				
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

## Ville de La Malbaie

PIIA

**AD-1522**

### CLASSES D'USAGES AUTORISÉES

Groupe d'usages H – Habitation		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	2 <sup>1</sup>	0	0

--	--	--	--

**Usage spécifiquement autorisé**

**Usage spécifiquement prohibé**

NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			

### DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

1 – Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14

## Ville de La Malbaie

A-1523

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de service</b>			
C1 – Service administratif, professionnel et technique			
C2 – Commerce de vente au détail			
C3 – Restauration			
C6 – Commerce associé aux véhicules automobiles			
C9 – Complexe d'hébergement			
C12 – Commerce de gros et entreposage intérieur			
C13 – Commerce particulier et générateur d'entreposage extérieur			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	12,5
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	8	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
<b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>			
A, B, C et D			



<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de service</b>			
C1 – Service administratif, professionnel et technique			
C2 – Commerce de vente au détail			
C6 – Commerce associé aux véhicules automobiles			
C12 – Commerce de gros et entreposage intérieur			
C13 – Commerce particulier et générateur d'entreposage extérieur			
<b>Groupe d'usages I – Industriel</b>			
I1 – Industrie à faible impact			
I2 – Industrie à impact majeur			
I3 – Gestion des matières résiduelles			
I5 – Entreprise artisanale			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
Dépôt de matériaux secs			
Site dépôt à neige			
Ecocentre			
Incinérateur			
Refuge pour animaux			
Réservoir de pétrole, de mazout ou de gaz, à titre d'usage principal			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	15
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	2	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
<b>TYPE D'ENTREPOSAGE</b>			
A, B, C, D et E			

## Ville de La Malbaie

A-1526

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

## Ville de La Malbaie

PIIA

A-1527

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

## Ville de La Malbaie

PIIA

A-1528

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

## Ville de La Malbaie

AF-1529

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
H4 – Résidence de villégiature				
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>				
R1 – Récréation extensive				
R2 – Récréation intensive				
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>				
F1 – Activité forestière				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 15			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				

## Ville de La Malbaie

**AF-1530**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
H4 – Résidence de villégiature				
<b>Groupe d'usages C – Commerces de consommation et de services</b>				
C7 – Résidence de tourisme				
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>				
R1 – Récréation extensive				
R2 – Récréation intensive				
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>				
F1 – Activité forestière				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 15			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				

Mod. Règl.#1053-17

## Ville de La Malbaie

AF-1531

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	1	0	0
H4 – Résidence de villégiature				
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>				
R1 – Récréation extensive				
R2 – Récréation intensive				
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>				
F1 – Activité forestière				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 15			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				

## Ville de La Malbaie

**AF-1532**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
H4 – Résidence de villégiature				
<b>Groupe d'usages C – Commerces de consommation et de services</b>				
C7 – Résidence de tourisme				
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>				
R1 – Récréation extensive				
R2 – Récréation intensive				
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>				
F1 – Activité forestière				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 15			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				



## Ville de La Malbaie

**AF-1533**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	1	0	0
H4 – Résidence de villégiature				
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>				
R1 – Récréation extensive				
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>				
F1 – Activité forestière				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 15			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>			
H4 – Résidence de villégiature			
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>			
R1 – Récréation extensive			
R2 – Récréation intensive			
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>			
A1 – Agriculture sans élevage			
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>			
F1 – Activité forestière			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12.5
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>			
R1 – Récréation extensive			
R2 – Récréation intensive			
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>			
F1 – Activité forestière			
F2 – Activité sportive de chasse, pêche et piégeage			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>			
R1 – Récréation extensive			
R2 – Récréation intensive			
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>			
F1 – Activité forestière			
F2 – Activité sportive de chasse, pêche et piégeage			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			

## Ville de La Malbaie

AF-1537

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
H4 – Résidence de villégiature				
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de service</b>				
C7 – Résidence de tourisme				
C8 – Gîte touristique				
<b>Groupe d'usages R – Récréation d'extérieur</b>				
R1 – Récréation extensive				
R2 – Récréation intensive				
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agricole				
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>				
F1 – Activité forestière				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 15			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				

## Ville de La Malbaie

		PIIA	VR-1538
<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de service</b>			
C7 – Résidence de tourisme <sup>1</sup>			
C8 – Gîte touristique <sup>1</sup>			
C9 – Complexe d'hébergement			
C10 – Établissement hôtelier			
<b>Groupe d'usage R – Récréation</b>			
R1 – Récréation extensive			
R2 – Récréation intensive			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			
1 - Les gîtes et les résidences de tourisme ne doivent pas constitués plus de 50% des bâtiments principaux compris dans la zone			

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>			
R1 – Récréation extensive			
R2 – Récréation intensive			
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>			
F1 – Activité forestière			
F2 – Activité sportive de chasse, pêche et piégeage			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			

## Ville de La Malbaie

AF-1540

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1	0	0
	Nombre maximal de logement	2	0	0
H4 – Résidence de villégiature				
<b>Groupe d'usages C – Commerce de consommation et de service</b>				
C7 – Résidence de tourisme <sup>1</sup>				
<b>Groupe d'usages R – Récréation</b>				
R1 – Récréation extensive				
R2 – Récréation intensive				
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>				
F1 – Activité forestière				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	12,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute	0 à 15			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1 – Seulement pour les propriétés situées en bordure du chemin des Loisirs				



<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>			
F3 – Conservation du milieu naturel			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)		Hauteur maximale (m)	
Marge de recul latérale minimale (m)		Largeur minimale (m)	
Somme des marges latérales minimales (m)		Profondeur minimale (m)	
Marge de recul arrière minimale (m)		Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>			
F3 – Conservation du milieu naturel			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>	
Marge de recul avant minimale (m)		Hauteur maximale (m)	
Marge de recul latérale minimale (m)		Largeur minimale (m)	
Somme des marges latérales minimales (m)		Profondeur minimale (m)	
Marge de recul arrière minimale (m)		Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	
C.I.S.			
Densité brute			
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>			

## Ville de La Malbaie

A-1543

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

## Ville de La Malbaie

A-1544

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

## Ville de La Malbaie

**A-1545**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
H1 – Logement	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agricole</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
<b>NORMES D'IMPLANTATION</b>		<b>DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL</b>		
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31	
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6	
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55	
C.I.S.				
Densité brute				
<b>DISPOSITIONS PARTICULIÈRES</b>				
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

# Ville de La Malbaie

AF-1546

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>			
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>			
H4 – Résidence de villégiature			
<b>Groupe d'usages R - Récréation</b>			
R1 – Récréation extensive			
<b>Groupe d'usages F – Forêt et conservation</b>			
F3 – Conservation du milieu naturel			
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>			
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>			
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSION DU BÂTIMENT PRINCIPAL	
Marge de recul avant minimale (m)	6	Hauteur maximale (m)	11,5
Marge de recul latérale minimale (m)	2	Largeur minimale (m)	7,31
Somme des marges latérales minimales (m)	5	Profondeur minimale (m)	6
Marge de recul arrière minimale (m)	6	Superficie au sol minimale (m <sup>2</sup> )	55
C.I.S.			
Densité brute			
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES			
1- Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14			

# Ville de La Malbaie

**AC - 1547**

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
Ha – Habitation	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agriculture</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Hauteur minimale (m)		
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Largeur minimale (m)	7,31	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
C.I.S.		Superficie au sol minimale	55	
Densité brute				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
1 - Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

Mod. Règl.#1053-17

## Ville de La Malbaie

AC - 1548

<b>CLASSES D'USAGES AUTORISÉES</b>				
<b>Groupe d'usages H – Habitation</b>		Isolé	Jumelé	En rangée
Ha – Habitation	Nombre minimal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
	Nombre maximal de logement	1 <sup>1</sup>	0	0
<b>Groupe d'usages A – Agriculture</b>				
A1 – Agriculture sans élevage				
A2 – Agriculture avec élevage				
<b>Usage spécifiquement autorisé</b>				
<b>Usage spécifiquement prohibé</b>				
NORMES D'IMPLANTATION		DIMENSIONS DU BÂTIMENT PRINCIPAL		
Marge de recul avant minimale (m)	10	Hauteur maximale (m)	11,5	
Marge de recul latérale minimale (m)	3	Hauteur minimale (m)		
Somme des marges latérales minimales (m)	10	Largeur minimale (m)	7,31	
Marge de recul arrière minimale (m)	10	Profondeur minimale (m)	6	
C.I.S.		Superficie au sol minimale	55	
Densité brute				
DISPOSITIONS PARTICULIÈRES				
1 - Voir chapitre 6 du règlement de zonage numéro 994-14				

Mod. Règl.#1053-17