



DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUCTION

Important

Veillez noter que ce document fait partie intégrante de votre demande et que tous renseignements ou documents manquants, entre autres le formulaire incomplet, pourraient occasionner un retard dans le traitement de la demande ou même un refus du permis.

À fournir par le requérant

- Formulaire dûment complété
- Plan de construction à l'échelle
- Certificat d'implantation signé par un arpenteur-géomètre
- Étude de caractérisation par un professionnel (lorsque requis)
- Identification des espaces de stationnement
- Paiement de la demande de permis

Localisation des travaux

Numéro civique :

Rue :

Catégorie d'immeuble

Résidentiel

Commercial

Industriel

Public

Agricole

Communautaire

Description de l'usage :

Identification du (des) propriétaire(s)		
Nom	Prénom	
Adresse	Ville	Code postal
Téléphone 1	Téléphone 2	Télécopieur
Adresse de courriel		

Identification du requérant (à compléter si différent du propriétaire)		
Nom	Prénom	
Adresse	Ville	Code postal
Téléphone 1	Téléphone 2	Télécopieur

Information sur l'exécutant des travaux		
Les travaux seront exécutés par le propriétaire :		
<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non (sinon, veuillez fournir les informations sur l'entrepreneur)		
Nom de l'entreprise		
Adresse	Ville	Code postal
Téléphone 1	Téléphone 2	Télécopieur

Description des travaux
Dimensions de la construction:
Nombre de chambres à coucher :
Matériaux utilisés
Fondation :
Revêtement(s) extérieur(s) :
Recouvrement de la toiture :

Matériaux de finition intérieure		
Plancher(s)	Mur(s)	Plafond(s)
Sous-sol	Sous-sol	Sous-sol
Rez-de-chaussée	Rez-de-chaussée	Rez-de-chaussée
Étage	Étage	Étage

Chauffage	
<input type="checkbox"/> Electrique	<input type="checkbox"/> Huile <input type="checkbox"/> Autres : _____
Poêle <input type="checkbox"/>	Combustible : _____
Foyer <input type="checkbox"/>	Combustible : _____
Cheminée <input type="checkbox"/>	Matériaux : _____ Emplacement : _____
Galerie et patio	
Dimensions : _____	Emplacement : _____
Dimensions : _____	Emplacement : _____
Dimensions : _____	Emplacement : _____
Accès et aire de stationnement d'auto(s)	
Joindre un croquis de l'emplacement des accès et aire de stationnement	

Échéance et coût des travaux	
Coût probable des travaux :	
Date prévue début des travaux :	Date probable de fin :

Signature du requérant	Date
	Année Mois Jour / /

Signature du co-propiétaire	Date
	Année Mois Jour / /

Tel que le stipule l'article 5.5 du Règlement relatif à la gestion des règlements d'urbanisme # 992-14 de la Ville de La Malbaie, après la construction du bâtiment principal, le propriétaire ou le constructeur doit fournir à l'inspecteur, un certificat de localisation du bâtiment principal signé par un arpenteur-géomètre, dans un délai de trente (30) jours à compter de la date d'occupation du bâtiment.

Par la présente, je certifie que j'ai pris connaissance de cette obligation et je m'engage à remettre ce document au service d'inspection de la Ville de La Malbaie au plus tard trente (30) jours après l'occupation du bâtiment.

Signature

Date

Étant donné qu'au moment du dépôt de ma demande de permis, je n'ai pas décidé des aménagements que je ferai sur ma propriété et par le fait même je suis dans l'impossibilité de fournir un plan détaillé de l'emplacement, de la hauteur, et des matériaux des murs, clôtures et bordures ou la hauteur, l'emplacement et l'espèce des haies, arbres ou arbustes à être plantés, je déclare que je n'effectuerai pas de travaux d'aménagement sans avoir présenté un plan au service d'inspection de la Ville de La Malbaie pour approbation finale.

Signature

Date

ESPACE RÉSERVÉ À LA VILLE DE LA MALBAIE

Matricule : _____ Zone : _____

Secteur d'inspection : _____

Hauteur du bâtiment : _____

Marge avant : _____ Marge arrière : _____

Marge Latérale : _____ Somme des marges : _____

Superficie de plancher (s) : _____ COS : _____

Montant du permis : _____

Documents reçus

Requis Oui

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Formulaire |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Plan projet d'implantation |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Plan de construction |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Contrat d'achat du terrain |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Permis d'accès |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Étude de caractérisation du sol (installation septique) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Procuration |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Copie de résolution (dérogation mineure et PIIA) |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Paiement du permis |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Autres : _____ |

Commentaires : _____

Réception de la demande complète le : _____

Signature de l'inspecteur : _____